**A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Oprava zídky parc. 1379/179 u objektu č.p. 1913-1910,

ul. M. Majerové, k.ú. Místek

Místo stavby: M. Majerové 1910-1913

738 01 Frýdek Místek

Investor: Statutární Město Frýdek Místek

Radniční 1148, Frýdek Místek

Zodpovědný projektant: Ing. Hořelka Vladimír

Aloise Gavlase 107/24

700 30 Ostrava Dubina

*ČKAIT:*1101614

Vypracoval: Vojtíšek Bohumil

Lučina 141

739 39 Lučina

Datum: Září 2022

**A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

# Identifikační údaje

Název stavby: Oprava zídky parc. 1379/179 u objektu č.p. 1913-1910,

ul. M. Majerové, k.ú. Místek

Místo stavby: M. Majerové 1910-1913

738 01 Frýdek Místek

Investor: Statutární Město Frýdek Místek

Radniční 1148, Frýdek Místek

Zodpovědný projektant: Ing. Hořelka Vladimír

Aloise Gavlase 107/24

700 30 Ostrava Dubina  *ČKAIT:*1101614

Vypracoval: Vojtíšek Bohumil

Lučina 141

739 39 Lučina

Datum: 09/2022

# Seznam vstupních podkladů

Zaměření stávajícího stavu, fotodokumentace.

# Údaje o území

Rozsah řešeného území

Dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební úpravy – opravy budou provedeny na stávající železobetonové opěrné zdi.

Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Opěrná zeď není památkově chráněna ani se nenachází v památkové zóně města.

Údaje o odtokových poměrech – neřeší se

Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování - Neřeší se.

Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území - Objekt se nachází v zastavěné části města.

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů – neřeší se

Seznam výjimek a úlevových řešení – neřeší se

Seznam souvisejících a podmiňujících investic – neřeší se

Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby – nevyskytují se

# Údaje o stavbě

Nová stavba nebo změna dokončené stavby - Stavební úpravy jsou změnou dokončené stavby.

Účel užívání stavby - Jedná se o stávající opěrné zídky.

Trvalá nebo dočasná stavba - Navrhované úpravy jsou stavbou trvalou.

Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.) - Neřeší se.

Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb - Neřeší se

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z právních předpisů - nejsou

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů - nejsou

Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.) – stávající

Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství odpadů a emisí apod.)

Neřeší se

Základní předpoklady stavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládaný termín zahájení výstavby: 10/2022

Předpokládaný termín ukončení výstavby: 11/2022

Lhůta výstavby: 2 měsíc

Orientační náklad stavby 0,35 mil Kč

**B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

# Popis území stavby

Charakteristika stavebního pozemku - neřeší se, stávající

Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.) - neřeší se

Stávající ochranná a bezpečnostní pásma - neřeší se

Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. Stavba se nenachází na poddolovaném ani v záplavovém území.

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území - neřeší se

Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin - neřeší se

Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé) - neřeší se

Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice - neřeší se

# Celkový popis stavby

## Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o opravu stávajících zídek v zastavěném území města.

## Celkové urbanistické a architektonické řešení

Neřeší se.

## Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o opravu stávajících opěrných zídek v zastavěném území města.

## Bezbariérové užívání stavby

Neřeší se

## Bezpečnost při užívání stavby

Stavební objekty jsou navrženy v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby. Před spuštěním objektů do provozu musí být v rámci vydání kolaudačního souhlasu předloženy revize elektro, zkoušky těsnosti kanalizačního a vodovodního potrubí, apod. Opatření uvedená a řešená projektovou dokumentací nezbavují provozovatele po uvedení objektu a zařízení do trvalého užívání odpovědnosti k vytváření podmínek pro bezpečné, nezávadné a zdraví neohrožující prostředí k prevenci rizik ve smyslu ustanovení zákona č. 262/2006 Sb. v návaznosti na související předpisy.

## Základní technický popis stavby

Je obsahem technické zprávy dokumentace objektů D., která je zpracovaná ve dvou variantách.

Práce bourací

Odlupujících se částí zdi budou mechanicky odstraněny až na soudržný nosný podklad. Jde jednak o povrchové vrstvy, jednak i o vlastní beton stěny, jež byl proveden z nekvalitního staviva a místně tvoří štěrková hnízda. Takto odpadající a odlupující částí zdí budou očištěna tlakovým čističem s minimálním účinkem 500bar. Stávající kovové zábradlí bude ponecháno.

Svislé konstrukce – oprava a doplnění opěrné zdi

Opěrně zídky budou očištěny tlakovou vodou min 500Bar na nosný podklad. Odkrytou výztuž nutno očistit od rzi ocelovým kartáčem. Podklad pro nanášení adhezního nátěru musí být pořádně očištěn od všech nečistot, volných částic a ocel musí být zbavena veškeré koroze.

Větší otvory – místa po vypadlých štěrkových hnízdech budou omítnuta reprofilační maltou na beton (Síranovzdorná vysprávková malta na beton s hydraulickými pojivy, s přísadami, určená pro hrubé vysprávky betonu v tloušťkách 30 – 80 mm) např. weberrep vysprávka H SV. Následně bude celá plocha sjednocena jemnozrnnou reprofilační maltou na jemné vysprávky betonu v tloušťce do 4 mm k dosažení hladkého povrchu. Během celého procesu nutno dbát na technologický postup výrobce materiálů. Po dokončení oprav povrchu bude povrch zídek ošetřen nízkoviskozním hydrofobním nátěrem na bázi siloxanu např. webertec SHC.

Komunikace

Pracovní spára mezi opraveným krytem a zídkou bude zaplněna trvale pružným tmelem např. weber.color POLY.

Konstrukce zámečnické – zábradlí

Stávající zábradlí bude zbaveno původních nátěrů, obroušeno a následně odmaštěno. Následně bude proveden nový ochranný nátěr 1z+2e v odstínu dle výběru objednatele.

## Technická a technologická zařízení

Viz. odst. A5

## Požárně bezpečnostní řešení

Neřeší se

## Zásady hospodaření s energiemi

Neřeší se

## Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů, vibrace, hluk, prašnost apod.)

Stavební úpravy jsou navrženy z materiálů s certifikací a jsou hygienicky nezávadné. Nebudou produkovat žádné škodliviny, které by mohly mít negativní vliv na životní prostředí. Větrání hygienického zařízení bude přirozené okny. Při stavebních úpravách nebude překročena nejvyšší přípustná hodnota hluku ve venkovním prostředí 55 dB. V rámci provozu objektu rodinného domu nejsou ohroženy zájmy v rámci ochrany zdraví a životního prostředí. Provozem objektů nevznikají žádné technologické odpady. Jsou splněny základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva. V rámci projekčních prací byly zapracovány veškeré požadavky a stavební řešení stavby z hlediska Vyhlášky 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby.

## Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

V rámci navrhovaných stavebních úprav a změny v užívání není nutno řešit ochranu stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí.

# Připojení na technickou infrastrukturu

Neřeší se, stávající.

# Dopravní řešení

Stávající připojení na místní komunikaci.

# Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Neřeší se.

# Popis vlivů stavby na životní prostředí

Nedojde k žádnému vlivu.

A. Základní povinnosti původce odpadů

1. Zařazené odpady podle katalogů odpadů uvedeném ve vyhlášce ministerstva ŽP č.

381/2001 Sb. shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů.

2. Zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí. Původce je odpovědný za nakládaní s odpady do doby jejich využití nebo zneškodnění.

3. Vést evidenci v rozsahu stanoveném zákonem č. 185/2001 Sb. a vyhláškou ministerstva ŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládaní s odpady.

4. S odpady, které jsou zařazené jako nebezpečné nakládat pouze se souhlasem okresního

úřadu.

B. Analytická část - produkce

1. Odpady nebezpečné

08 01 11 Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky

15 01 10 Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné

15 01 11 Kovové obaly obsahující nebezpečnou tuhou pórovitou základní hmotu (např. azbest) včetně

prázdných tlakových nádob

15 02 02 Absorpční činidla, filtrační materiály,čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami.

17 01 06 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující

nebezpečné látky

17 02 04 Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné

17 03 01 Asfaltové směsi obsahující dehet

17 04 09 Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami

17 04 10 Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky

17 05 03 Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky

17 06 01 Izolační materiál s obsahem asbestu

17 06 03 Jiné izolační materiály sestávající z nebezpečných látek nebo nebezpečné látky obsahující

17 08 01 Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami

17 09 01 Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť

17 09 02 Stavební a demoliční odpady obsahující polychlorované bifenyly (např. těsnící materiály,

podlahoviny na bázi pryskyřic, utěsněné zasklené dílce, kondenzátory obsahující polychlorované bifenyly)

17 09 03 Jiné stavební a demoliční odpady (včetně odpadních směsí) obsahující nebezpečné látky

20 01 21 Zářivka a ostatní odpad s obsahující rtuť

Pro tento odpad bude určeno zabezpečené místo pro shromažďování. Místo bude označeno

identifikačním listem nebezpečného odpadu. Ještě před zahájením produkce odpadu bude

smluvně zajištěno zneškodnění oprávněnou firmou.

2. odpady obyčejné

08 01 12 Ostatní odpadní barvy a laky neuvedené pod kódem 08 01 11

15 01 01 Papírové a lepenkové obaly

15 01 02 Plastové obaly

15 01 03 Dřevěné obaly

15 01 04 Kovové obaly

15 01 05 Kombinované obaly

15 01 07 Směsné obaly

15 01 09 Textilní obaly

15 02 03 Absorpční činidla, filtrační materiály, čistící tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod kódem

15 02 02

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 01 03 Tašky a keramické výrobky

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod

kódem 17 01 06

17 02 01 Dřevo

17 02 02 Sklo

17 02 03 Plasty

17 04 01 Měď, bronz, mosaz

17 04 02 Hliník

17 04 03 Olovo

17 04 04 Zinek

17 04 05 Železo a ocel

17 04 06 Cín

17 04 07 Směsné kovy

17 04 11 Kabely neuvedené pod kódem 17 04 10

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod kódem 17 05 03

17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod kódy 17 06 01 a 17 06 03

17 06 05 Stavební materiály s obsahem asbestu

17 08 02 Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod kódem 17 08 01

17 09 04 Smíšené stavební a demoliční odpady neuvedené pod kódy 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 04

20 03 01 Směsný komunální odpad

Jde o odpady z kategorie obyčejných, které nevyžadují při nakládání žádný zvláštní režim a

nebezpečných, které budou likvidovány oprávněným likvidátorem, se kterou má investor

sepsanou smlouvu o likvidaci nebezpečného odpadu. Obyčejný domovní odpad nesmí

obsahovat příměsi škodlivých látek. Musí být roztříděny podle jednotlivých druhů. Zneškodnění lze zajistit prostřednictvím např. Technických služeb.

Stavba bude realizována z ekologicky šetrných materiálů. V průběhu stavebních prací i

provozování stavby nedojde ke zhoršení životního prostředí, je nutno dodržovat závazné

předpisy o ochraně spodních vod a životního prostředí při provádění stavebních prací.

Tuhý domovní odpad bude ukládán do plechových nádob k tomu určených a svoz domovního odpadu bude prováděn způsobem obvyklým v místě stavby - neřeší se, stávající likvidace.

Splaškové vody - neřeší se, stávající přípojka.

Dešťové vody - neřeší se, stávající odvod dešťových vod.

Ochrana stavby před vniknutím nepovolaných osob bude zajištěna ohrazením prostoru a

výstražnou tabulkou staveniště.

# Ochrana obyvatelstva

Ochrana ovzduší není předmětem této stavby. Ochrana proti hluku není předmětem této

stavby, v rámci realizace se nepředpokládá žádné zvýšení stávající hladiny hluku v předmětné lokalitě.

# Zásady organizace výstavby

Svým charakterem se jedná o stavbu jednoduchou. Stavba bude provedena v souladu s OTP na výstavbu podle vyhl. MMR č.268/2009 Sb., č. 269/2009 Sb., č.502/2006 Sb. a s PD. Při všech stavebních a montážních pracích je nutno dodržovat platné technologické předpisy vydané ČSN a zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády 591/2006 Sb. a platné technologické předpisy a související ČSN.

Veškeré změny do nosných konstrukcí stavby oproti schválené a předané

dokumentaci, které stavebník neodsouhlasí s projektantem, jdou na odpovědnost

stavebníka! Stavebník si zajistí autorský dozor projektanta této stavby písemnou

smlouvou! Tato dokumentace nenahrazuje dílenskou, technologickou nebo prováděcí dokumentaci dodavatele stavby. Výběr konkrétních systémů a materiálů bude proveden na základě dohody mezi investorem a vybraným zhotovitelem v rámci výběrového řízení a musí být odsouhlasen generálním projektantem. Nutno dodržovat ucelené systémy jednoho výrobce. Uvedené výrobky v projektové dokumentaci jsou stanovené jako doporučené a nejsou pro zhotovitele závazné.

Všechny materiály a výrobky použité ke stavbě musí mít platný certifikát ve smyslu zákona

č. 183/2006 Sb. ve znění zákona 83/98 Sb. a zákonů a nařízení souvisejících.

Rovněž je nutno se řídit pokyny, požadavky a technickými a technologickými předpisy a

podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů. S

těmito předpisy musí být seznámeni všichni zodpovědní pracovníci zhotovitele, staveništní

personál tyto práce provádějící a pracovníci objednatele prací. Práce mohou být provedeny

pouze kvalifikovanými pracovníky a odbornými firmami, které se mohou prokázat příslušnou

kvalifikací a osvědčením o proškolení pracovníků. Dodavatelé musí doložit osvědčení o

kompletnosti, jakosti a zkouškách provedených prací. Zhotovitel musí o veškerých pracích,

materiálech, podmínkách k jejich provádění a provedených zkouškách vést záznamy ve

stavebním deníku.

Vypracoval: Vojtíšek Bohumil

Ve Frýdku Místku

09/2022